



À VENDRE

CH-6170 Schüpheim, Unter-Schiltlenberg

Exploitation agricole en zone de montagne

CHF 500'000.-



Table des matières

Descriptif	3
Caractéristiques	5
Images	6
Contact	34
Plan de situation de la parcelle	35
Plan de situation du bâtiment	36
Vue aérienne de la cour	37
Cadastre RDPPF	38



Descriptif

Une petite exploitation agricole est à vendre dans le canton de Lucerne, dans un endroit calme et avec une vue magnifique. L'orientation sud et la situation ensoleillée rendent ce bien immobilier particulièrement attractif. Une vue imprenable, dégagée et lointaine sur les montagnes et les forêts environnantes vous donne des ailes chaque matin. Les bâtiments rustiques et le charme de l'Entlebuch confèrent à la propriété une atmosphère particulière.

L'exploitation agricole

L'exploitation se trouve dans la zone de montagne 3 et est actuellement gérée par le propriétaire lui-même. Elle comprend une étable simple, mais aménagée de manière pratique, qui abrite actuellement huit vaches mères et leurs veaux. Un poulailler récent, un rucher, un atelier, un garage ainsi que le stock de fourrage et de paille complètent les bâtiments agricoles. La maison d'habitation attenante est actuellement habitée par le propriétaire. Le terrain s'étend sur plus de 21 hectares, dont environ 10,5 hectares de forêt. La propriété est soumise aux dispositions de la loi fédérale sur le droit foncier rural (LDFR) et constitue actuellement une entreprise agricole.

Terres agricoles

L'exploitation agricole comprend 907 ares de surfaces agricoles utiles, entièrement arrondies et composées des pentes suivantes :

- 16 ares jusqu'à 18% de pente (plat)
- 202 ares 18 - 35% de pente
- 383 ares 35 -50% de pente
- 306 ares plus de 50% de pente

Zone climatique E 4-6, situation de culture fourragère

Bâtiments et infrastructure

L'accès est entièrement goudronné. Le service hivernal est assuré par la coopérative routière.

L'approvisionnement en eau est assuré grâce à deux sources propres, dont celle du bâtiment qui est de qualité minérale.

Maison d'habitation - bâtiment n° 97 (dimensions de base env. 6.6 x 9.7 m)

La maison d'habitation est aménagée simplement et comprend un appartement sur deux étages. L'appartement comprend une grande cuisine, un salon, 4 chambres et une salle de bain avec douche ou bain par étage. La hauteur des pièces est contraignante. Au rez-de-chaussée, la hauteur sous plafond des chambres n'est que de 1,90 mètre au premier étage, de 1,73 m (poutres) à 1,85 m)

Au sous-sol, il y a une cave spacieuse et un atelier. Au deuxième étage se trouvent deux chambres au grenier avec une isolation partielle.

Le chauffage est assuré par le poêle à bois de la cuisine, qui chauffe l'agréable poêle en faïence du

rez-de-chaussée. A l'étage, les pièces sont équipées de radiateurs qui peuvent être chauffés au besoin par le poêle central de la cuisine.

Grange et partie exploitation - bâtiment n° 97

(dimensions de base env. 10 x 25 m)

L'écurie a été transformée en 2005 comme étable pour vaches mères avec actuellement 8 logettes et l'aire de couchage pour les veaux ainsi qu'un box de vêlage.

L'aire d'exercice permanente se trouve sur la fosse à purin bétonnée qui a été construite en 1998 avec un volume de 250 m³.

La grange comprend également un local ventilé de stockage du foin, un local de travail du bois et de stockage de 120m², un atelier de 50m², une remise carrossable de 45m², l'ancienne bergerie de 13m² ainsi que l'ancienne laiterie et divers locaux de rangement.

Inventaire

L'inventaire peut être repris et comprend:

- Machines et outils pour l'exploitation de la propriété
- Atelier très bien équipé
- Troupeau d'animaux (vaches grises, actuellement 6 vaches avec veaux nés en septembre 2025)

Procédure et candidature

Si vous êtes intéressé(e), veuillez vous annoncer par e-mail à info@plattformterra.ch avec une brève description de votre situation et de votre motivation ainsi que des indications sur le financement de l'achat. Nous vous prions de vous abstenir de toute visite inopinée du bien immobilier. Des visites individuelles seront organisées en temps voulu pour les personnes intéressées.

Caractéristiques

Disponibilité **01.03.2026**

Type **Exploitation herbagère**

Référence **5628901**

Parcelle **1**

Altitude **975 m**

Surface habitable **~ 150 m²**

Surface terrain **~ 210230 m²**

Prix de l'objet **CHF 500'000.-**

Vue extérieure























Vue intérieure







Vue extérieure





Vue intérieure





















Vue extérieure





Contact

Plattform Terra AG

Bahnhofstrasse 2
6210 Sursee

Tél.: 041 925 66 00
info@plattformterra.ch

Contact visite

Monsieur Raphael Amrein
raphael.amrein@plattformterra.ch
Tél.: 041 925 66 08
Mob.: 041 925 66 08



Notes

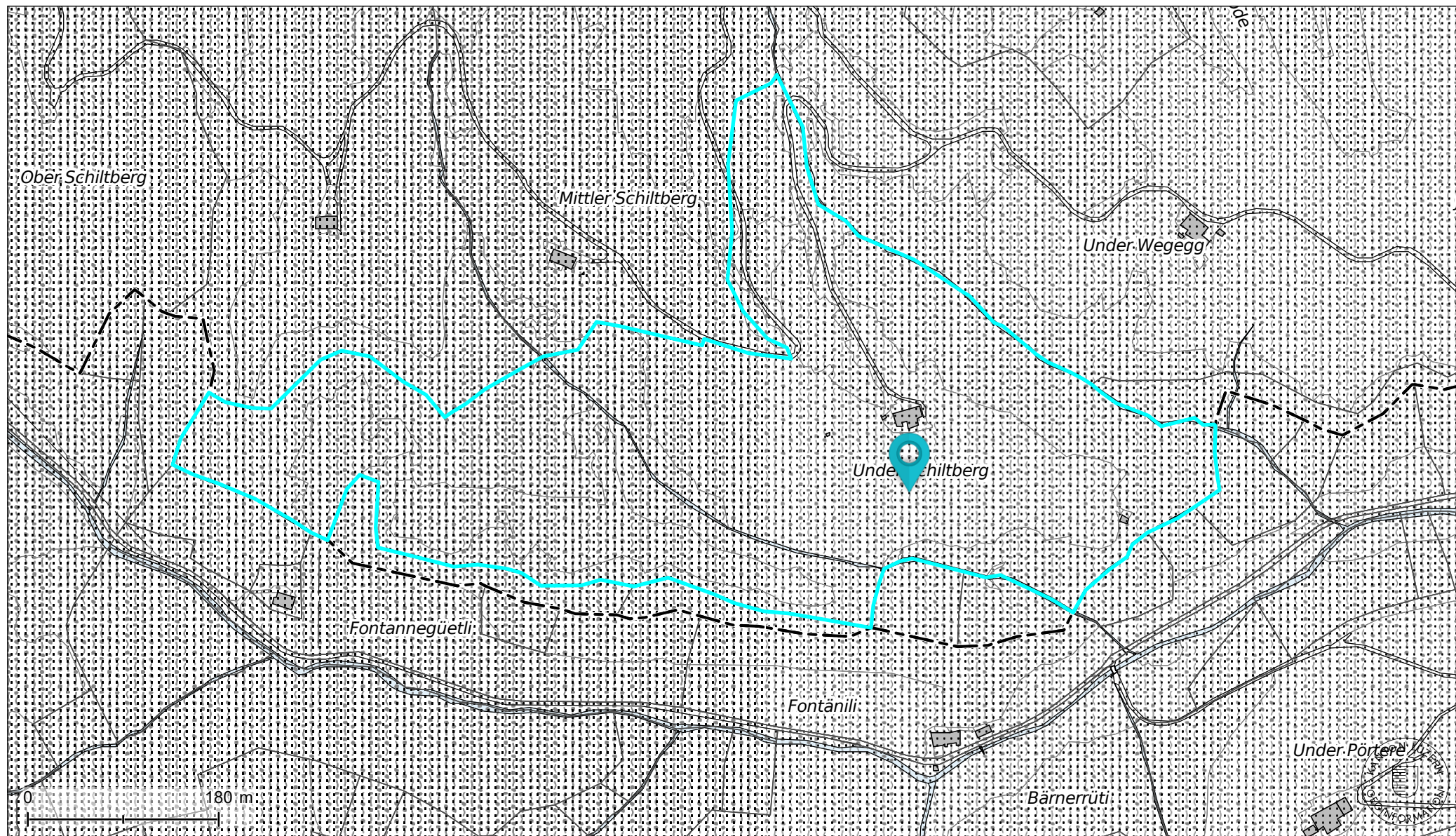
Situationsplan Liegenschaft

Auszug aus Grundbuchplan

02.11.2025



1:5'000



Situationsplan Gebäude

Auszug aus Grundbuchplan

02.11.2025



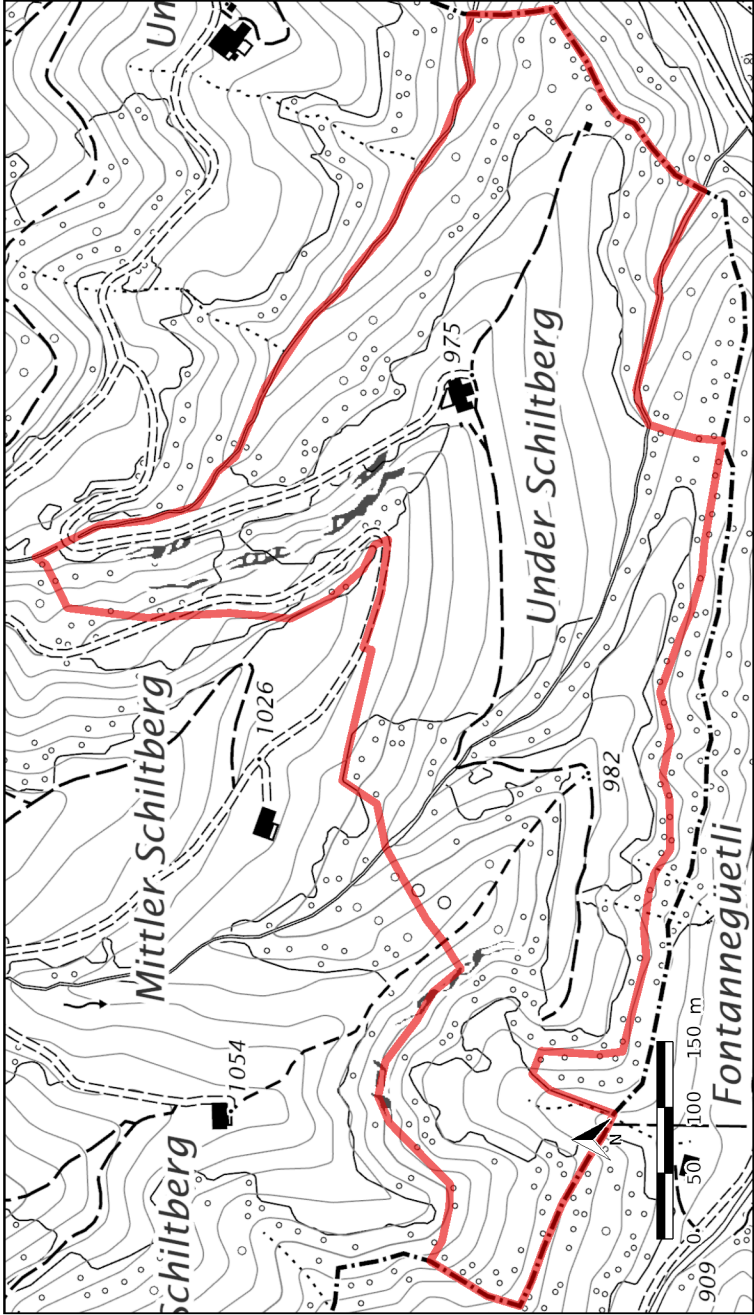
1:250







Auszug aus dem Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster)



Grundstück-Nr.	300
Grundstückart	Liegenschaft
E-GRID	CH827493503538
Gemeinde (BFS-Nr.)	Romoos (1007)
Grundbuch	Romoos
Fläche	210'230 m ²
Stand der amtlichen Vermessung	30.10.2025

Auszugsnummer	ch.LU.20251102120412957
Erstellungsdatum des Auszugs	02.11.2025
Katasterverantwortliche Stelle	Raum und Wirtschaft (rawi) Murbacherstrasse 21 6002 Luzern rawi.lu.ch



Übersicht ÖREB-Themen

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück 300 in Romoos betreffen

Seite
3 Zonenplan
5 Lärmempfindlichkeitsstufen (in Nutzungszonen)
6 Gewässerraum
7 Gefahrenkarte

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück nicht betreffen

- Planungszonen kantonal
- Planungszonen kommunal
- Sondernutzungsplanung
- Mehrwertabgabe
- Gebäudeflächenübertrag
- Projektierrungszonen Nationalstrassen
- Baulinien Nationalstrassen
- Baulinien kantonal
- Baulinien kantonal (Änderungen mit Vorwirkung)
- Baulinien kommunal
- Baulinien kommunal (Änderungen mit Vorwirkung)
- Projektierrungszonen Eisenbahnanlagen
- Baulinien Eisenbahnanlagen
- Projektierrungszonen Flughafenanlagen
- Baulinien Flughafenanlagen
- Sicherheitszonenplan
- Sicherheitszonenplan (Änderung mit Vorwirkung)
- Kataster der belasteten Standorte
- Kataster der belasteten Standorte im Bereich des Militärs
- Kataster der belasteten Standorte im Bereich der zivilen Flugplätze
- Kataster der belasteten Standorte im Bereich des öffentlichen Verkehrs
- Grundwasserschutz
- Statische Waldgrenzen
- Waldreservate
- Projektierrungszonen Leitungen mit einer Nennspannung von 220 kV oder höher
- Baulinien Starkstromanlagen
- Gefahrenzonen
- Kantonale Schutzverordnungen
- Kulturdenkmäler
- Archäologische Fundstellen
- Trockensubstanzpotential

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, zu denen noch keine Daten vorhanden sind

Allgemeine Informationen

Der Inhalt des Katasters wird als bekannt vorausgesetzt. Der Kanton Luzern ist für die Genauigkeit und Verlässlichkeit der gesetzgebenden Dokumente in elektronischer Form nicht haftbar. Der Auszug hat rein informativen Charakter und begründet insbesondere keine Rechte und Pflichten. Rechtsverbindlich sind diejenigen Dokumente, welche rechtskräftig verabschiedet oder veröffentlicht worden sind. Mit der Beglaubigung des Auszugs wird seine Übereinstimmung mit dem Kataster zum Erstellungszeitpunkt des Auszugs bestätigt.

Eigentumsbeschränkungen im Grundbuch

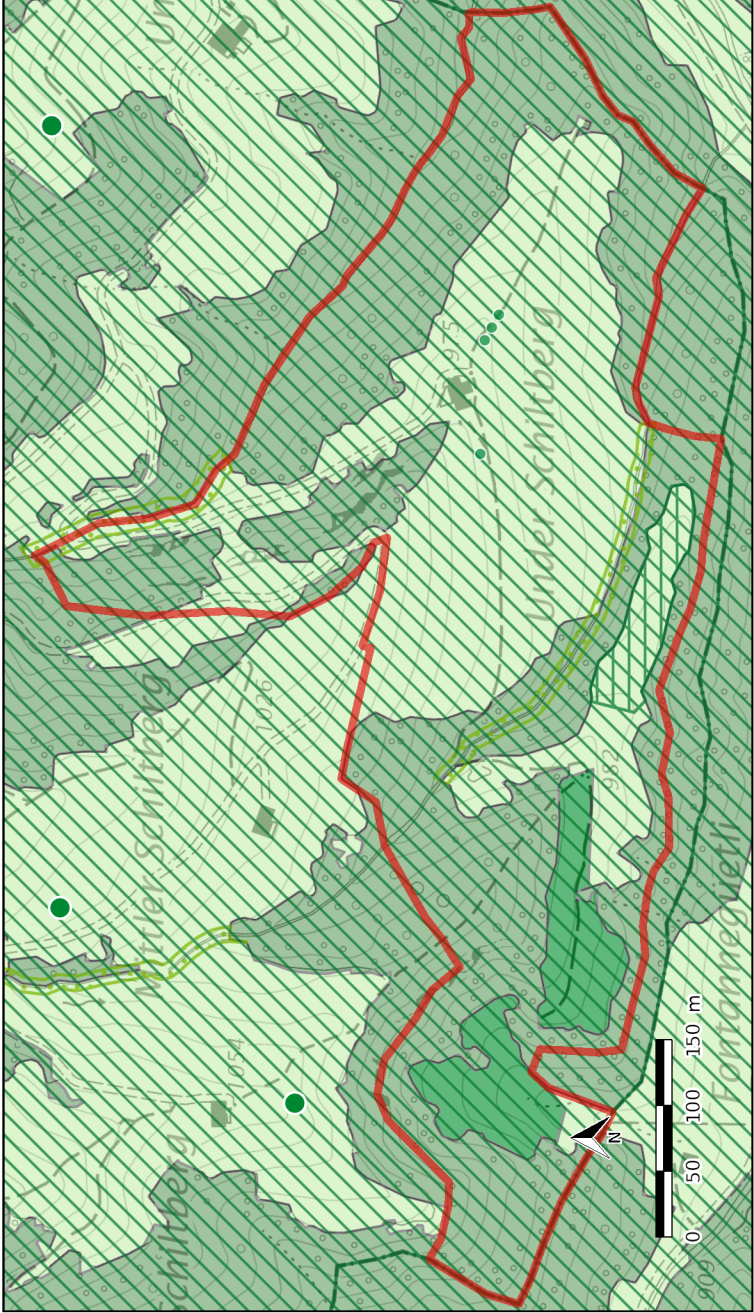
Zusätzlich zu den Angaben in diesem Auszug können Eigentumsbeschränkungen auch im Grundbuch angemerkt sein.

Haftungsausschluss Kataster der belasteten Standorte (KbS)

Der Kataster der belasteten Standorte (KbS) wurde anhand der vom Bundesamt für Umwelt BAFU festgelegten Kriterien erstellt und wird fortwährend aufgrund neuer Erkenntnisse (z.B. Untersuchungen) aktualisiert. Die im KbS eingetragenen Flächen können vom tatsächlichen Ausmass der Belastung abweichen. Erscheint ein Grundstück nicht im KbS, besteht keine absolute Gewähr, dass das Areal frei von jeglichen Abfall- oder Schadstoffbelastungen ist. Bahnbetrieblich, militärisch und für die Luftfahrt genutzte Standorte liegen im Zuständigkeitsbereich des Bundes. Für weitere Informationen wenden Sie sich an die kantonale Alltlastenfachstelle: uwe@lu.ch / www.uwe.lu.ch/themen/alltlasten



Zonenplan Rechtskräftig



Legende beteiligter Objekte		Typ	Anteil	Anteil in %
		Landwirtschaftszone	88'597 m ²	42%
		Wald	106'501 m ²	51%
		Naturschutzzone	15'131 m ²	7%
		Landschaftsschutzzone	210'230 m ²	100%
		Naturschutzzone	5'387 m ²	3%
		Freihaltezone Gewässerraum	5'013 m ²	2%
		Hecke, Feld- und Ufergehölz, linear	35 m	
Übrige Legende (im sichtbaren Bereich)		• weiteres Natur- und Landschaftselement, punktförmig		
Rechtsvorschriften		Bau- und Zonenreglement: geoshop.lu.ch/pdf/romo_BZR.pdf		
Gesetzliche Grundlagen		Bundesgesetz über die Raumplanung (Raumplanungsgesetz, RPG), SR 700: www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19790171 Planungs- und Baugesetz (PBG), SRL 735: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/453 Planungs- und Bauverordnung (PBV), SRL 736: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/304		
Weitere Informationen und Hinweise		Im Bau- und Zonenreglement (BZR) legen die Gemeinden für alle Grundstücke die Art und Dichte der baulichen Nutzung fest. Die im ÖREB-Kataster und Geoportal angezeigten Zonen sind rechtsverbindlich. Allfällige Unstimmigkeiten mit dem genehmigten Papierplan sind der Gemeinde zu melden. Detaillierte Angaben zum Zonentyp gemäss BZR sind auf folgender Webkarte im Geoportal abrufbar: Webkarte Nutzungsplanung (Zonenplan) im Geoportal Zonenpläne im Geodatenshop		



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



KANTON
LUZERN



Romoos



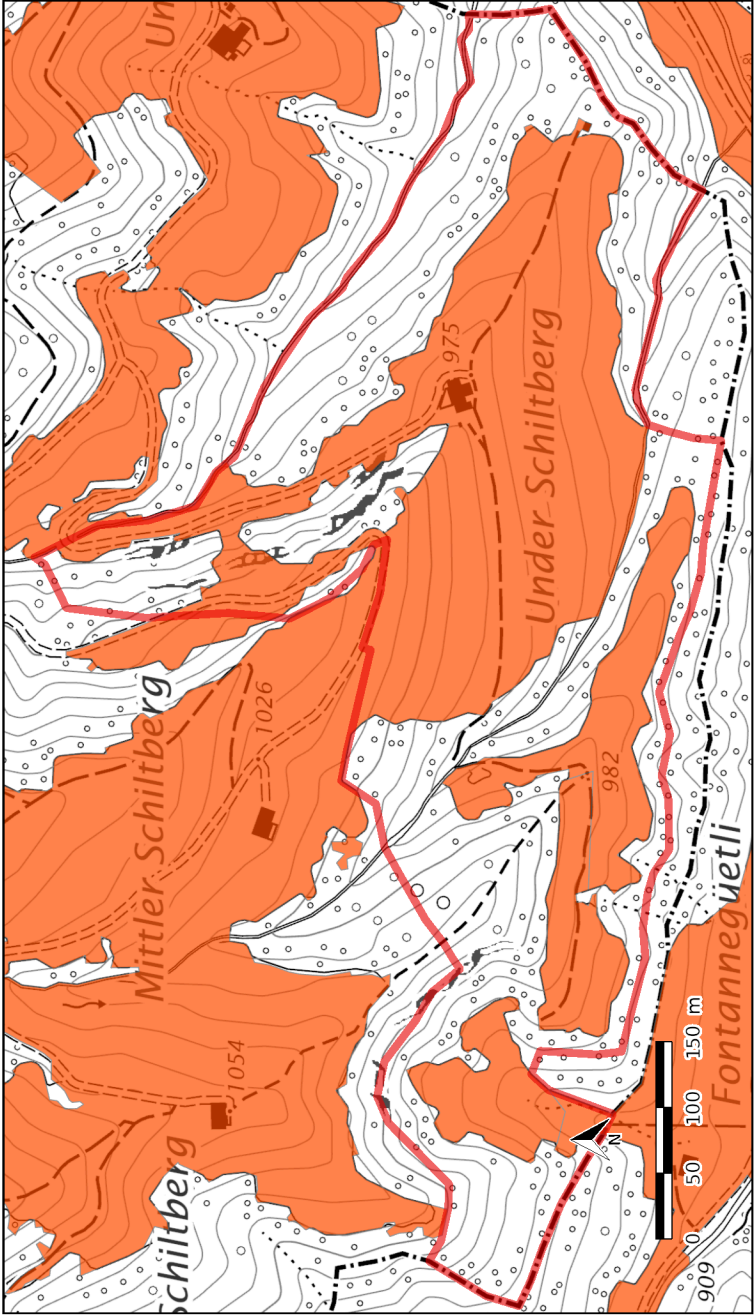
Zuständige Stelle

Gemeinde Romoos
www.romoos.ch



Lärmempfindlichkeitsstufen (in Nutzungszonen)

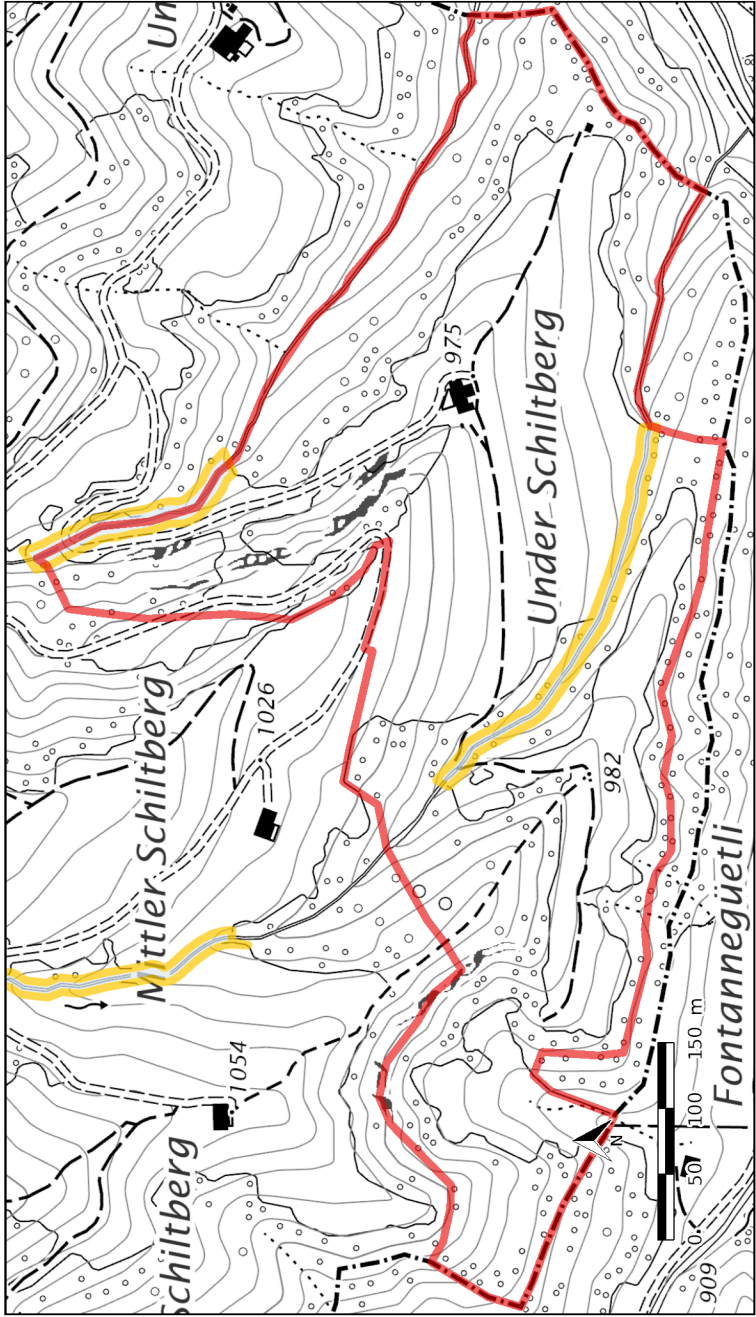
Rechtskräftig



Legende beteiligter Objekte	Typ	Empfindlichkeitsstufe III	Anteil	Anteil in %
Übrige Legende (im sichtbaren Bereich)				
Rechtsvorschriften	Bau- und Zonenreglement: geoshop.lu.ch/pdf/romo_BZR.pdf			
Gesetzliche Grundlagen	Lärmschutz-Verordnung (LSV), SR 814.41: www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19860372 Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Umweltschutz (EGUSG), SRL 700: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/366 Planungs- und Baugesetz (PBG), SRL 735: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/453 Planungs- und Bauverordnung (PBV), SRL 736: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/304			
Weitere Informationen und Hinweise	In den kommunalen Zonanplänen werden gebietsweise Empfindlichkeitsstufen festgelegt um die zulässige Lärmbelastung zu regeln. Lärmempfindlichkeitsstufen im Geoportal Lärmempfindlichkeitsstufen im Geodatenshop (via geodienste.ch) Mehr über ES und Grenzwerte in der Nutzungsplanung			
Zuständige Stelle	Gemeinde Romoos www.romoos.ch			

Gewässerraum

Rechtskräftig

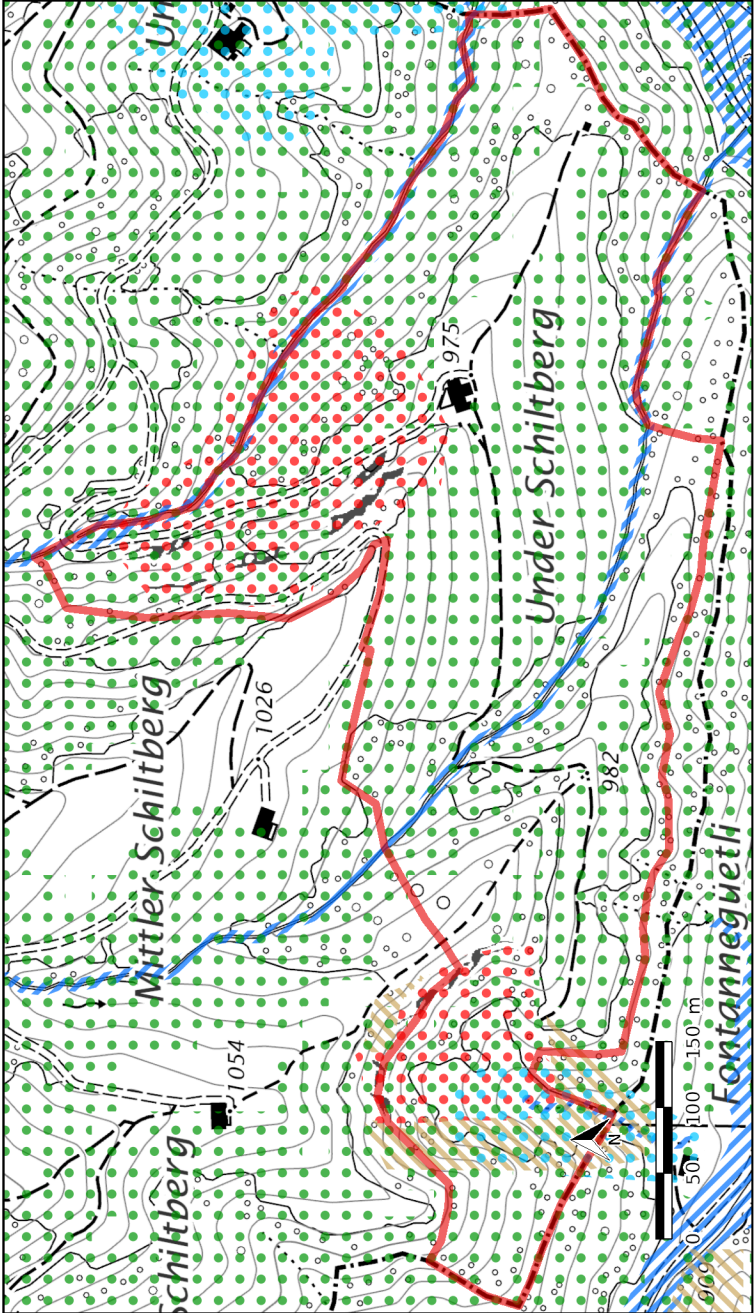


Legende beteiligter Objekte		Freihaltezone Gewässerraum	5'013 m²	2%
Übrige Legende (im sichtbaren Bereich)				
Rechtsvorschriften	Bau- und Zonenreglement: geoshop.lu.ch/pdf/romo_BZR.pdf			
Gesetzliche Grundlagen	Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Gewässerschutzgesetz, GschG), SR 814.20: www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19910022 Gewässerschutzverordnung (GSchV), SR 814.201: www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19983281 Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (EGGSchG), SRL 702: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/369 Wasserbaugesetz (WBG) , SRL 760: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/474 Vollzugsverordnung zum Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Kantonale Gewässerschutzverordnung, KGSchV), SRL 703: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/295 Wasserbauverordnung (WBV), SRL 760a: srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/475			
Weitere Informationen und Hinweise	Gewässerraum aus den Zonenplan-Überlagerungen, unterschieden nach Freihaltezone (ausserhalb Bauzone) und Grünzone (innerhalb Bauzone). Teilzonenplan Gewässerraum (andere Darstellung) im Geoportal Zonenpläne: Gewässerraum im Geodatenshop			
Zuständige Stelle	Gemeinde Romooos www.romooos.ch			



Gefahrenkarte

Rechtskräftig



Legende beteiligter Objekte	Typ	Anteil	Anteil in %
	Permanente Rutschungen	6'389 m²	3%
	Spontanrutschungen / Hangmuren	174'440 m²	83%
	Überschwemmung / Übersarung	9'485 m²	5%
	Sturzprozesse	43'473 m²	21%
	Lawinenprozesse	7'659 m²	4%
	Gefahrenhinweisbereich	210'230 m²	100%

Übrige Legende (im sichtbaren Bereich)

Rechtsvorschriften

Bau- und Zonenreglement:
geoshop.lu.ch/pdf/romo_BZR.pdf

Gesetzliche Grundlagen

Kantonales Waldgesetz (KWaG), SRL 945:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/400

Planungs- und Baugesetz (PBG), SRL 735:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/453

Wasserbaugesetz (WBG) , SRL 760:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/474

Kantonale Waldverordnung (KWaV), SRL 946:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/402

Planungs- und Bauverordnung (PBV), SRL 736:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/304

Wasserbauverordnung (WBV), SRL 760a:
srl.lu.ch/frontend/texts_of_law/475

Weitere Informationen und Hinweise

Gefahrenkarten zeigen die Gefährdung durch Hochwasser, Erdbeben, Steinschlag und Lawinen und dienen unter anderem als baulichen Auflagen in der Nutzungsplanung.

[Webkarte Gefahrenkarte im Geoportal](#)

[Gefahrenkarte im Geodatenshop](#)



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



KANTON
LUZERN



Romoos



Zuständige Stelle

Gemeinde Romoos
www.romoos.ch



Begriffe und Abkürzungen

Baulinien Eisenbahnanlagen: Zwischen den Baulinien dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen oder sonstige Massnahmen getroffen werden, die dem Zweck bestehender oder künftiger Eisenbahnanlagen widersprechen.

Baulinien Flughafenanlagen: Zwischen den Baulinien dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen oder sonstige Massnahmen getroffen werden, die dem Zweck bestehender oder künftiger Flughafenanlagen widersprechen.

Baulinien Nationalstrassen: Wenn der projektierte Strassenverlauf definitiv bekannt ist, werden beiderseits der Strasse Baulinien festgelegt. Diese Baulinien ermöglichen es, die Anforderungen der Verkehrssicherheit und der Wohnhygiene sowie die Erfordernisse eines eventuellen künftigen Ausbaus der Strasse zu berücksichtigen. Zwischen den Baulinien dürfen ohne Bewilligung weder Neubauten erstellt noch Umbauten bestehender Gebäude vorgenommen werden, auch wenn diese nur teilweise in die Baulinien hineinragen.

Baulinien Starkstromanlagen: Zwischen den Baulinien dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen oder sonstige Massnahmen getroffen werden, die dem Zweck bestehender oder künftiger Starkstromanlagen widersprechen.

BFS-Nr.: Gemeindenummer aus amtlichem Gemeindeverzeichnis; Eine vom schweizerischen Bundesamt für Statistik mit dem Amtlichen Gemeindeverzeichnis im Jahre 1986 erstmals vergebene Zahl, die der eindeutigen Bezeichnung von territorialen Einheiten im Einzugsbereich der Schweiz dient.

E-GRID: Eidgenössischer Grundstücksidentifikator; Aus einem Präfix und einer Nummer bestehende Bezeichnung, die es erlaubt, jedes in das Grundbuch aufgenommene Grundstück landesweit eindeutig zu identifizieren, und die zum Datenaustausch zwischen Informatiksystemen dient.

Eigentumsbeschränkung: Der Zweck aller Eigentumsbeschränkungen ist die Wahrung von Interessen anderer Personen, denen jene des Eigentümers sich in bestimmter Beziehung unterordnen müssen. Dies sind entweder die Eigentümer angrenzender Grundstücke, die Nachbarn, oder auch weitere Kreise von Privatpersonen oder endlich die Allgemeinheit selber, der Staat. Die Beschränkungen zugunsten der Nachbarn oder weiterer Privatpersonen sind regelmässig privatrechtlicher, jene zugunsten der Allgemeinheit öffentlich-rechtlicher Natur.

Gesetzliche Grundlage: Gesetz, Verordnung, Reglement etc., das generell-abstrakt ist (generell für die Person, die nicht bekannt ist, abstrakt, weil der Perimeter ohne Karte definiert ist) und auf Bundesebene, auf kantonaler oder kommunaler Ebene erlassen worden ist und die bloss eine allgemeine Rechtsgrundlage der Eigentumsbeschränkung darstellen. Die gesetzliche Grundlage ist nicht Teil des ÖREB-Katasters. Der ÖREB-Kataster enthält aber Hinweise auf die entsprechende gesetzliche Grundlage.

Gewässerraum: Fliessgewässer können nur wieder naturnäher werden, wenn ausreichend Raum in den Schutz der Gewässer miteinbezogen wird. Der Gewässerraum soll weitgehend frei von neuen Anlagen bleiben; bestehende Anlagen haben jedoch Bestandesgarantie.

Grundwasserschutzareal: Von Kanton festgelegtes Areal, das für die künftige Nutzung und Anreicherung von Grundwasservorkommen von Bedeutung ist und in dem keine Bauten und Anlagen erstellt oder Arbeiten ausgeführt werden, die künftige Nutzungs- und Anreicherungsanlagen beeinträchtigen könnten.

Grundwasserschutzzone: Grundwasserschutzzone, in der gewährleistet werden soll, dass bei unmittelbar drohenden Gefahren wie Unfällen mit wassergefährdenden Stoffen ausreichend Zeit und Raum für die erforderlichen Massnahmen zur Verfügung stehen.

Kataster der belasteten Standorte: Der Kataster enthält Deponien und andere durch Abfälle belastete Standorte, die saniert werden, wenn sie zu schädlichen oder lästigen Einwirkungen führen oder die konkrete Gefahr besteht, dass solche Einwirkungen entstehen. Die Behörde ermittelt die belasteten Standorte, indem sie vorhandene Angaben wie Karten, Verzeichnisse und Meldungen auswertet. Sie trägt diejenigen Standorte, deren Belastung erwiesen oder sehr wahrscheinlich ist, in den Kataster ein.

Katasterverantwortliche Stelle: Die katasterverantwortliche Stelle im Kanton erhält die in den ÖREB-Kataster aufzunehmenden Daten von den zuständigen Fachstellen. Sie verwaltet diese Daten und stellt sie via kantonales ÖREB-Geoportal der Öffentlichkeit zur Verfügung.

Kbs: Kataster der belasteten Standorte

Lärmempfindlichkeitsstufen: Empfindlichkeitsstufen werden festgelegt, um jeweils bestimmte Zonen zu definieren: diejenigen, die eines erhöhten Lärmschutzes bedürfen, diejenigen, in denen keine störenden Betriebe zugelassen sind, und diejenigen, in denen mässig und stark störende Betriebe zugelassen sind.

Nutzungsplanung: Festlegung der Verwendung einzelner Bodenflächen für bestimmte Zwecke (z.B. Landwirtschaft, Siedlung, Wald).

ÖREB: Öffentlich-rechtliche Beschränkung des Grundeigentums

ÖREB-Kataster: Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen



Planungszonen: Zone, die ein genau bezeichnetes Gebiet umfasst, für das ein Nutzungsplan angepasst werden muss oder noch keiner vorliegt, und innerhalb derer nichts unternommen werden darf, was die Nutzungsplanung erschwert.

Projekktierungszonen Eisenbahnanlagen: Um die freie Verfügbarkeit der für künftige Bahnbauten und -anlagen erforderlichen Grundstücke zu gewährleisten, können für genau bezeichnete Gebiete Projekktierungszonen festgelegt werden. In diesen Zonen dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen werden, die dem Zweck der Eisenbahnen widersprechen.

Projekktierungszonen Flughafenanlagen: Um die freie Verfügbarkeit der für Flughafenanlagen erforderlichen Grundstücke zu gewährleisten, können für genau bezeichnete Gebiete Projekktierungszonen festgelegt werden. In diesen Zonen dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen werden, die dem Zweck der Flughafenanlagen widersprechen.

Projekktierungszonen Leitungen mit einer Nennspannung von 220 kV oder höher: Um die freie Verfügbarkeit der für Leitungen mit einer Nennspannung von 220 kV oder höher erforderlichen Grundstücke zu gewährleisten, können für genau bezeichnete Gebiete Projekktierungszonen festgelegt werden. In diesen Zonen dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen werden, die dem Zweck der Leitungen widersprechen.

Projekktierungszonen Nationalstrassen: Um die freie Verfügbarkeit des für den Bau der Nationalstrassen erforderlichen Landes zu gewährleisten, können für genau bezeichnete Gebiete Projekktierungszonen festgelegt werden. In diesen Zonen dürfen keine baulichen Veränderungen vorgenommen werden, die dem Zweck der Nationalstrassen widersprechen.

Sicherheitszonenplan: Zonenplan, in dem die Sicherheitszonen dargestellt sind und aus dem die Eigentumsbeschränkungen nach Fläche und Höhe ersichtlich sind.

Statische Waldgrenze: Statische Waldgrenzen müssen auf der Grundlage rechtskräftiger Waldfeststellungen festgelegt werden. Neue Bestockungen ausserhalb dieser Waldgrenzen gelten nicht als Wald.

Vorwirkung: Mit der öffentlichen Auflage entsteht eine Vorwirkung: Ab diesem Zeitpunkt dürfen Bauvorhaben in der Regel nur bewilligt werden, wenn sie der öffentlich aufgelegten Planung nicht widersprechen.

Waldreservate: Geschützte Waldfläche, die der Erhaltung der Artenvielfalt von Fauna und Flora dient.

Zuständige Stelle: Durch die Gesetzgebung bezeichnete Stelle des Bundes, des Kantons oder der Gemeinde, die für das Erheben, Nachführen und Verwalten der Geobasisdaten zuständig ist.